

2020/22

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
 Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/160558/STAV/SU/Bo
 Č.j.: MMP/113473/2020/Bo
 Oprávněná úřední osoba: Ing. Tomáš Bouda
 Telefon: 581 268 447
 E-mail: tomas.bouda@prerov.eu

Přerov, dne 03.06.2020

Navrhovatel:**Obec Stříbrnice, Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín****OZNÁMENÍ**

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Obec Stříbrnice, IČO 00636592, Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín,
kterou zastupuje NELL PROJEKT s.r.o., Zuzana Kuchařová, jednatelka společnosti,
IČO 29209081, Plesníkova 5559, 760 05 Zlín 5

(dále jen "žadatel") podal dne 11.07.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Oprava chodníku a výstavba parkovacích zálivů v obci Stříbrnice"

(dále také "stavba") na pozemku parc. č. 102/2 (ostatní plocha), parc. č. 309 (ostatní plocha) v katastrálním území Stříbrnice nad Hanou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

V současné době se v místě stavby nachází stávající chodník, který vede podél zástavby tvořené převážně rodinnými domy. Dále se zde nachází zatravněné plochy mezi stávajícím chodníkem a silnicí III/43326. V tomto prostoru jsou navrženy nové parkovací zálivy. Navržené parkovací zálivy budou sloužit jako odstavné a parkovací plochy. Součástí stavby je také úprava sjezdů k soukromým nemovitostem.

Chodník je řešen v základní šířce 1,75 m, která zahrnuje bezpečnostní odstup od pevné překážky (zástavby) 0,25 m. Chodník bude lemován zástavbou či betonovým obrubníkem BO 10/25 s fází 6 cm z důvodu vytvoření přirozené vodící linie. V úsecích, kde vede chodník podél zástavby, budou konstrukční vrstvy odděleny od budovy novou folií.

Parkovací zálivy jsou navrženy jako podélné stání. Základní šířka parkovacích zálivů je 1,80 - 2,40 m, která zahrnuje bezpečnostní odstup od pevné překážky 0,40 m, jelikož parkovací zálivy jsou lemovány palisádou o šířce 0,12 m a o výšce 0,6 až 0,8 m do lože z betonu. V místech, kde navazuje chodník přímo na parkovací záliv, bude do palisády upevněno ocelové zábradlí o výšce 1,10 m. Při styku s vozovkou budou parkovací zálivy lemovány betonovým obrubníkem BO 15/15 s fází 2 cm.

Nově navržené parkovací zálivy budou výškově osazeny na stávající výškové vedení pozemní komunikace, na kterou budou napojena. Příčný sklon parkovacích zálivů i chodníku bude 2%.

Konstrukční skladby ploch

Parkovací zálivy a sjezdy jsou navrženy v konstrukční skladbě:

betonová dlažba	80 mm
lože - drť frakce 4-8 mm	40 mm
podkladní vrstva z SC C 8/10 (KSC I)	120 mm
podkladní štěrkodrť ŠD 0-63	180-200 mm
celkem	420-440 mm

Chodníky jsou navrženy v konstrukční skladbě:

<i>zámková dlažba</i>	<i>60 mm</i>
<i>lože - drť frakce 4-8 mm</i>	<i>40 mm</i>
<i>podkladní štěrkokdrť ŠD 0-32</i>	<i>150-170 mm</i>
<i>celkem</i>	<i>250-270 mm</i>

Plochy dosypávek i plochy zeleně dotčené výstavbou budou v závěru prací urovňovány a osety travní směsí.

Odvodnění komunikace a zpevněných ploch je řešeno pomocí podélného a příčného sklonu do zatravněných ploch či uličních vpustí. Stávající poklopy vodárenských armatur budou výškově upraveny do nivelety nových zpevněných ploch.

Dopravní značení stávající.

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo dne 23.07.2019 přerušeno. Žádost byla doplněna dne 22.05.2020.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tímto současně oznamuje, že pokračuje ve společném řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Nebudou-li závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy ve stanovené lhůtě doloženy, stavební úřad bude mít za to, že k předmětné stavbě není připomínka.

Správní orgán oznamuje účastníkům řízení, že dne **07.07.2020**, po uplynutí lhůty pro provedení úkonu stanovené v tomto oznámení o zahájení řízení, bude disponovat všemi podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení se s těmito podklady mohou seznámit, nahlížet do nich (Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 17:00, po domluvě i v úterý, čtvrtek od 8:00 do 15:00, pátek od 8:00 do 14:30) a vyjádřit se k nim do 3 pracovních dnů po výše uvedeném datu. Poté bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci společného řízení:

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Obec Stříbrnice, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 7, 9, 12, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 27/1, 27/2, 28, 29/1, 30, 31, 32, 33, 35, 103, 105, 107, 111, 112, 114, 118, 120, 123, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 222/1, 222/2, 226, 228, 229 v katastrálním území Stříbrnice nad Hanou

Dle § 94k písm. e) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Stříbrnice č.p. 24, č.p. 23, č.p. 25, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 36, č.p. 46, č.p. 19, č.p. 90, č.p. 37, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 48, č.p. 66, č.p. 10, č.p. 34, č.p. 93, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 89, č.p. 30, č.p. 29 a č.p. 28

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

"otisk úředního razítka"

Ing. Tomáš Bouda
referent oddělení stavebního úřadu

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

OBCENÍ ÚŘAD STŘÍBRNICE

752 01 STŘÍBRNICE 91

IČO: 006 36 592

tel.: 581 747 662

Datum vyvěšení: 1. 6. 2020

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Rovněž Obecní úřad Stříbrnice je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. Po sejmutí zašlete **neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje stavební úřad oznámení o zahájení společného řízení účastníkům společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

NELL PROJEKT s.r.o., IDDS: 522n53y

zastoupení pro: Obec Stříbrnice, Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., IDDS: jfyvg6t

Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

Účastníci společného řízení vymezení ustanovením § 94k písm. e) stavebního zákona

Dotčené správní úřady

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Obecní úřad Stříbrnice, IDDS: y7gawhh

Ostatní

Obecní úřad Stříbrnice, úřední deska, IDDS: y7gawhh

Městský úřad Kojetín, Odbor výstavby, životního prostředí a dopravy, IDDS: r3cb8hq

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 spis