

Magistrát města Přerova

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2019/163156/STAV/ZEM/PeZ
Č.j.: MMPr/212143/2019/PeZ
Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Pecová
Telefon: 581268535
E-mail: zuzana.pecova@prerov.eu
Ukl. a skart. znak: 231.16 A/20
Ev.č.: 900/940, 600/620

Přerov, dne 16.09.2019

Žadatel:
Obec Stříbrnice, Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ STAVBY (VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, Oddělení vodního hospodářství a zemědělství, příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád a jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle ustanovení § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 15.07.2019 oznámila

Obec Stříbrnice, IČ: 00636592, Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Podle ustanovení § 127 odst. 4 stavebního zákona a ustanovení § 18m odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

změnu v užívání stavby

"Jednotná kanalizace obce Stříbrnice"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 159, 102/1, 835, 309, 102/2, 843, 1011, 840, 256/3, 1015, 265/2, 29/1, 28, 853, 854/2, 854/3, 38/1, 38/2, v katastrálním území Stříbrnice nad Hanou, obec Stříbrnice, kraj Olomoucký, číslo hydrologického pořadí 4-12-02-0590-0-00, hydrogeologický rajon 2230.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Dosavadním účelem užívání stavby jednotné kanalizace bylo vypouštění odpadních a dešťových vod z kanalizační sítě obce Stříbrnice.

Nový účel užívání stavby:

- Kanalizace bude využívána pouze jako kanalizace dešťová, a to při zachování daných proporcí, délek a profilů dle pasportu kanalizace.

Stavba obsahuje:

Jedná se o změnu stávající jednotné kanalizace, která bude využívána pouze jako kanalizace dešťová.

Stoková síť, která je předmětem zpracování projektové dokumentace se budovala postupně. Obec Stříbrnice je majitelem a zároveň provozovatelem předmětné kanalizační sítě.

V severní části obce byly vybudovány kanalizační úseky / stoky A, B, C, D, E, které jsou zakončeny výústními objekty V1, V5, V12, V13, V15 do koryta potoka Hlavnice a jeho pravostranného přítoku. Stávající kanalizace je v technickém stavu, který odpovídá způsobu realizace jednotlivých stok, celkovému stáří a formě údržby po dobu užívání. Je převážně z betonových trub DN 300 - 400 , případně z plastových trub, v celkové délce 2 081,9 m.

Rozsah kanalizace a hydrotechnické parametry:

Název stoky	Typ stoky	Délka stoky/m
A	hlavní	269
AA	vedlejší	42
-		
AB	vedlejší	145,5
B	hlavní	54
BA	vedlejší	37,7
C	hlavní	263,2
CA	vedlejší	68
D	hlavní	145,5
E	hlavní	212
EA	vedlejší	58,5
EB	vedlejší	112,5
EB-1	Pod stoka	69
PI - P15	Přípojně části	302,5
Rekapitulace	Celková délka stok	2081,9 m

Na stokové síti kanalizace jsou kanalizační šachty běžného druhu. Zcela vyhovující jsou revizní šachty klasické - typové VŠK 100 a některé čtvercové šachty 100/100 cm, které splňují podmínky platné ČSN.

Důvodem pro změnu užívání stavby je sjednocení účelu užívání stávající kanalizace. Nově vybudovaná splaškové kanalizace byla již uvedena do trvalého provozu. Téměř všechny stavby v obci jsou napojeny na novou splaškovou kanalizaci, čímž dochází k oddělení vod určených k přečištění na centrální mechanicko - biologické ČOV a vod srážkových, které jsou odváděny do recipientu Hlavnice. Z toho důvodu pozbývá smyslu účel dosavadního užívání stok A, B, C, D, E v obci, jako jednotné kanalizace. Stavba bude v celém svém rozsahu nadále užívána pouze za účelem odvedení srážkových (dešťových vod) z nemovitostí, staveb občanské vybavenosti a veřejného prostranství.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Stříbrnice, IČ: 00636592, Stříbrnice 91, 752 01 Kojetín

Odůvodnění:

Dne 15.07.2019 předložil žadatel vodoprávnímu úřadu v souladu s ustanovením § 127 stavebního zákona oznámení změny v užívání stavby jednotné kanalizace na kanalizaci dešťovou. Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že oznámení je sice úplné, ale dotýká se práv třetích osob, tudíž nesplňuje dle ustanovení § 127 odst. 2 a 4 stavebního zákona podmínky pro vydání souhlasu se změnou v užívání stavby a usnesením ze dne 22.07.2019 pod č.j.: MMPr/168286/2019/PeZ rozhodl, že změna v užívání stavby bude projednána v řízení.

Vodoprávní úřad veřejnou vyhláškou ze dne 07.08.2019, č.j. MMPr/179649/2019/PeZ, oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona a ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ústního jednání a stanovil, že dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Dále stanovil, že k později uplatněným stanoviskům, námítkám, případně důkazům nebude přihlédnuto, a že mohou účastníci řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí. V provedeném řízení přezkoumal předložené poklady, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Závazné stanovisko – Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Oddělení územního plánování, č.j. MMPr/155221/2019, ze dne 04.07.2019.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad povolil změnu v užívání stavby, jelikož se tímto podstatně nemění nároky stavby na okolí, změna je v souladu se záměry územního plánování – Územním plánem obce Stříbrnice, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy, a není podmíněna provedením změny stavby.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 109 písm. b) až f) stavebního zákona - stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky stavby, na níž má být provedena změna užívání stavby, není-li stavebníkem; na vlastníky pozemku, na kterém má být změna stavby užívání provedena, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním změny stavby užívání přímo dotčeno; na vlastníky stavby na pozemku, na kterém má být změna stavby užívání prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním změny užívání stavby přímo dotčena; na vlastníky sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním změny užívání stavby přímo dotčeno; na ty, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním změny užívání stavby přímo dotčeno.

Vzhledem ke skutečnosti, že vedené řízení je řízením s velkým počtem účastníků (dle ustanovení § 144 správního řádu), je účastníkům řízení rozhodnutí o změně v užívání stavby doručováno veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí v souladu s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství. Odvolání

se podává u Magistrátu města Přerova, Odboru stavebního úřadu a životního prostředí, Bratrská 34, 750 02 Přerov v souladu s ustanovením § 86 odst. 1 správního řádu.

Dle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc v souladu s ustanovením § 33 správního řádu.

Ing. Zuzana Pecová
referent oddělení vodního hospodářství a zemědělství
"otisk úředního razítka"

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na Magistrátu města Přerova, na úřední desce na místě pro to obvyklém a na úřední desce Obecního úřadu Stříbrnice. Písemnost musí být vyvěšena způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Současně tímto žádáme Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - oddělení vnitřních služeb a Obecní úřad Stříbrnice o vyvěšení písemnosti na úřední desce také způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost nám laskavě s vyznačením doby vyvěšení vraťte zpět.

Vyvěšeno dne: 14. 9. 2019

Sejmuto dne:

Dálkový přístup: 14. 9. 2019

Dálkový přístup:

OBECNÍ ÚŘAD STŘÍBRNICE
752 01 STŘÍBRNICE 91
IČO: 006 38 502

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek dle položky 18 bod 10 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.08.2019.

Obdrží:

Obec Stříbrnice, IDDS: y7gawhh

Dotčené orgány:

Magistrát města Přerova, Odbor koncepce a strategického rozvoje, Orgán územního plánování, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Městský úřad Kojetín, Odbor výstavby, životního prostředí a dopravy, IDDS: r3cb8hq

K vyvěšení:

Magistrát města Přerova, Úřední deska (15 dnů), Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Obec Stříbrnice, IDDS: y7gawhh
ad a)